

## CUADRO DE ACABADOS

<b>SALA COMEDOR Y CORREDOR</b>	
<b>Piso</b>	SPC o similar
<b>Contrazócalo</b>	MDF
<b>Muro</b>	Empastado, revestido con papel mural dúplex o similar. Con molduras decorativas de poliestireno extruido
<b>Cielo Raso</b>	Empastado y pintado color blanco
<b>Puerta</b>	Termolaminada o similar
<b>Cerrajería</b>	Cerradura de embutir o Similar
<b>Mampara</b>	Mampara con perfiles de aluminio o similar, con vidrio incoloro (en caso aplique según lo señalado en planos)
<b>Ventana</b>	Perfiles de aluminio o similar, con vidrio incoloro

<b>TERRAZA O BalcÓN (APLICA SOLO PARA DEPARTAMENTOS CON ÁREA LIBRE DESTINADA A TERRAZA O BalcÓN SEGÚN LO SEÑALADO EN PLANOS)</b>	
<b>Piso</b>	Cerámico color cemento blanco o similar.
<b>Contrazócalo</b>	Cerámico color cemento blanco o similar.
<b>Muro</b>	Solaqueado, empastado y pintado color blanco (en caso aplique según lo señalado en planos)
<b>Cielo Raso</b>	Empastado y pintado color blanco
<b>Carpintería Metálica</b>	Barandas de fierro o similar

<b>DORMITORIO PRINCIPAL</b>	
<b>Piso</b>	SPC o similar
<b>Contrazócalo</b>	MDF
<b>Muro</b>	Empastado, revestido con papel mural dúplex o similar. Con molduras decorativas de poliestireno extruido
<b>Cielo Raso</b>	Empastado y pintado color blanco
<b>Puerta</b>	Termolaminada o similar
<b>Cerrajería</b>	Cerradura de embutir o Similar
<b>Clóset</b>	Closet de melamine color blanco o similar
<b>Ventana</b>	Perfiles de aluminio, con vidrio incoloro
<b>Mampara</b>	Mampara con perfiles de aluminio o similar, con vidrio incoloro (en caso aplique según lo señalado en planos)

<b>DORMITORIO SECUNDARIO</b>	
<b>Piso</b>	SPC o similar
<b>Contrazócalo</b>	MDF
<b>Muro</b>	Empastado, revestido con papel mural dúplex o Similar. Con molduras decorativas de poliestireno extruido
<b>Cielo Raso</b>	Empastado y pintado color blanco
<b>Puerta</b>	Termolaminada o similar
<b>Cerrajería</b>	Cerradura de embutir o similar
<b>Clóset</b>	Closet de melamine color blanco o similar
<b>Ventana</b>	Perfiles de aluminio o similar, con vidrio incoloro

<b>BAÑO PRINCIPAL</b>	
<b>Piso</b>	Cerámico color grafito o similar
<b>Zócalo</b>	Cerámico color blanco o similar
<b>Muro</b>	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
<b>Cielo Raso</b>	Tarrajeado, empastado y pintado color blanco
<b>Mueble Bajo</b>	Mueble de melamine o similar
<b>Aparatos Sanitarios</b>	Inodoro color blanco o similar.
<b>Grifería</b>	Lavatorio: Monocomando color cromo o similar.
	Ducha: Monocomando color cromo o similar.
<b>Puerta</b>	Termolaminada o similar
<b>Cerrajería</b>	Cerradura tipo bola o similar

Ventana	Vano con equipo de extracción axial (solo donde aplique según planos)
---------	---

<b>BAÑO SECUNDARIO</b>	
Piso	Cerámico color grafito o similar
Zócalo	Cerámico color blanco o similar
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Cielo Raso	Empastado y pintado color blanco
Mueble Bajo	Mueble de melamine o similar
Aparatos sanitarios	Inodoro color blanco o similar.
Grifería	Lavatorio: Monocomando color cromo o similar.
	Ducha: Monocomando color cromo o similar.
Puerta	Termolaminada o similar
Cerrajería	Cerradura tipo bola o similar
Ventana	Vano con equipo de extracción axial (solo donde aplique según planos)

<b>COCINA</b>	
Piso	Cerámico color cemento o similar
Contrazócalo	Cerámico color cemento o similar
Zócalo	Cerámico color gris o similar
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Cielo Raso	Empastado y pintado color blanco
Mueble Cocina	Muebles altos de melamine y muebles bajos de melamine. Tableros de cuarzo o similar.
Lavadero	Poza Lavadero de acero inoxidable empotrado en tablero de cuarzo
Grifería	Monocomando para lavadero al mueble o similar.

<b>LAVANDERÍA (solo para departamentos que cuenten con este ambiente)</b>	
Pisos	Cerámico color cemento o similar
Contra zócalos	Cerámico color cemento o similar
Muro	Solaqueado, empastado y pintado color blanco
Aparatos sanitarios	Lavadero de loza
Grifería	Llave simple de pared de AF
Cielo Raso	Empastado y pintado color blanco

Los materiales podrán cambiarse sin previo aviso por otro similar\* ajustándose a las condiciones del mercado.

Los porcelanatos y cerámicos pueden presentar variaciones de tonalidad dependiendo de los lotes de fabricación.

Los materiales como piedra, mármol, granito, etc; son materiales naturales, por lo tanto, pueden presentar variaciones de tonalidad y color.

Los muebles presentados en los planos son decorativos y no están incluidos dentro del precio.

Las muestras exhibidas en el departamento piloto son solo de carácter indicativo. La decoración y mobiliario implementado en dicho departamento piloto no se podrá considerar como parte del bien ofrecido.

\*Similar: Material equivalente en formato, color y características de uso, funcionamiento y durabilidad.

\*\*Contrazócalo: Se refiere al enchape de 5cm/8cm de altura que va en el encuentro de piso con tabique.